

TE KOOP - HUIS

Peterseliestraat 50, 8000 Brugge

€ 220.000

Ref. 6506277



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 85m²

Grond opp.: 55m²

Terras opp.: 18m²

Buurt: stadskern

EPC: 231kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Woning met 2 slaapkamers, gelegen in het centrum van Brugge nabij de molens. Noodzakelijke werken: kuisen, schilderen en op het gelijkvloers moet er een nieuwe vloer geplaatst worden omdat de oude parket omhoog is gekomen wegens de verkeerd geplaatste laminaat er boven op. Indeling: inkom, woonkamer met open keuken, trap en voorplaats, koer. Verdiep: slaapkamer, badkamer. Zolderkamer in twee delen. Voor meer inlichtingen of een bezoek ter plaatse gelieve contact op te nemen met ons kantoor.

FINANCIIEEL

Prijs: € 220.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 383,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1895

Renovatiejaar: 2018

Staat: Deels te renoveren

Aantal verdiepingen: 2

Type dak: Zadeldak

Oriëntatie achtergevel: Noordoosten

Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Ja

ENERGIE

EPC score: 231

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Datum keuring: 15/09/2014

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadskern, rustig

TERREIN

Grondoppervlakte: 55,00 m²

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

Terras: 18,00 m²

TECHNIEKEN

Riolering: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Asbestinventarisatetest: Ja

Dagvaarding: Nee

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

PARKING

Garage: 0

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 0